

**Типовое положение  
о порядке предоставления права пользования  
пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных  
с выпасом скота**

**Глава 1. Общие положения**

1. Настоящее Типовое положение разработано в соответствии с Законом Кыргызской Республики «О пастбищах», другими нормативными правовыми актами Кыргызской Республики и регулирует порядок предоставления права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота.

2. Исполнительный орган айылного аймака или города либо муниципальное предприятие, которому делегированы полномочия по управлению и использованию пастбищ, на основе договора предоставляет пастбищепользователю после внесения соответствующего сбора право пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота.

3. При предоставлении на срок более трех лет право пользования пастбищными ресурсами в иных целях подлежит обязательной государственной регистрации.

4. Предоставление права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, должно осуществляться на принципах прозрачности, общедоступности и непрерывного, рационального, устойчивого пользования пастбищными ресурсами.

5. Физические и юридические лица могут использовать пастбища в следующих целях:

- 1) для отдыха;
- 2) сбор в личное пользование дикорастущих плодов, ягод, грибов, других пищевых продуктов;
- 3) сбор лекарственно-технического сырья и пчеловодство;
- 4) участие в культурно-оздоровительных, туристических и спортивных мероприятиях;
- 5) охота;
- 6) установка сооружений связи, пунктов сбора и первичной обработки молока и пунктов искусственного осеменения животных из легкой конструкции (не капитальных);
- 7) заготовка сена, кормов;
- 8) добыча общераспространенных полезных ископаемых.

6. Для целей создания плантаций многолетних плодовых деревьев предоставляются малопродуктивные пастбища в соответствии с главой VI Типового положения об условиях и порядке предоставления в аренду земель Государственного фонда

сельскохозяйственных угодий, утвержденного постановлением Правительства Кыргызской Республики «О Типовом положении об условиях и порядке предоставления в аренду земель Государственного фонда сельскохозяйственных угодий» от 22 июня 2007 года № 243.

7. При реализации целей, указанных в пункте 4 настоящего Положения, пастбища предоставляются сроком до 5 лет с последующим продлением на следующий срок с учетом выполнения требований настоящего Положения и договора о предоставлении пастбищ в иных целях, не связанных с выпасом скота.

8. При реализации туристической деятельности на пастбищах допускаются строения из легкой конструкции, согласованные в установленном порядке с уполномоченным государственным органом в сфере архитектуры и строительства, пастбища предоставляются сроком до 5 лет с последующим продлением до 20 лет с учетом выполнения требований настоящего Положения и договора о предоставлении пастбищ в иных целях, не связанных с выпасом скота.

9. Для целей организации и реализации рыбохозяйственной деятельности пастбища предоставляются после перевода (трансформации) в соответствии с Законом Кыргызской Республики «О переводе (трансформации) земельных участков».

10. Не подлежат предоставлению для иных целей, не связанных с выпасом скота, пастбища, занятые скотопрогонами, территории, на которых обитают эндемические виды фауны и произрастают эндемические виды растительности.

11. Пребывание физических и юридических лиц на участках пастбищ, а также сбор дикорастущих плодов, ягод, грибов и других пищевых продуктов, лекарственно-технического сырья на этих участках могут быть ограничены в соответствии с планами по управлению и использованию пастбищ, утвержденными представительным органом местного самоуправления айылного аймака и города.

12. Обязательным условием предоставления пастбищных угодий в иных целях, не связанных с выпасом скота, предусматривающих нарушение пастбищного покрова, является восстановление равнозначной территории деградированных пастбищ на соответствующей территории в порядке, определяемом Кабинетом Министров Кыргызской Республики.

13. Пастбищные угодья, подлежащие восстановлению, определяются и утверждаются органами местного самоуправления айылного аймака или города в соответствии с планом по управлению и использованию пастбищ, ежегодным планом использования пастбищ.

## **Глава 2. Порядок предоставления права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота**

14. Предоставление права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, осуществляется гласно, с учетом интересов населения, проживающего на соответствующей территории.

15. Интересы населения, проживающего на соответствующей территории, учитываются при предоставлении им приоритетного права пользования в установленном порядке пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота.

16. Население, проживающее на соответствующей территории, имеет право выносить на рассмотрение схода вопросы о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, лицам, не проживающим на данной территории, определенного вида пользования (зимний, весенний, летний, осенний), площадь пастбищ.

## **Глава 3. Форма и условия договора о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота**

17. Типовой договор о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, заключается в письменной форме согласно приложению к настоящему Положению.

18. Стороны получают по одному экземпляру договора. Копия договора направляется соответствующей местной государственной администрации для сведения.

19. В случае несоблюдения письменной формы договора о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, договор считается недействительным.

20. В договоре о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, должны быть указаны:

- 1) стороны договора;
- 2) место, где предоставляется право пользования пастбищными ресурсами;
- 3) виды пользования пастбищными ресурсами;
- 4) площадь предоставляемого земельного участка;
- 5) срок пользования пастбищными ресурсами;
- 6) размер сбора и порядок ее внесения;

- 7) права и обязанности сторон;
- 8) форс-мажорные обстоятельства;
- 9) ответственность за нарушение договорных обязательств.

21. К договору о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях прилагается планово-картографический материал с указанием границ и площади предоставляемого пастбищного участка.

22. Указанные условия в пункте 20 настоящего Положения являются существенными условиями договора о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота. В договоре по усмотрению сторон указываются также иные условия, предусмотренные законодательством Кыргызской Республики.

#### **Глава 4. Сбор за предоставление права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота**

23. Размер сбора за использование пастбищ в иных целях определяется:

- 1) на участках, деятельность на которых приводит к нарушению пастбищного покрова, в соответствии с нормативами стоимости возмещения потерь сельскохозяйственного производства, установленными Кабинетом Министров Кыргызской Республики;

- 2) на участках, деятельность на которых исключает выпас скота, но не приводит к нарушению пастбищного покрова, равным размеру сбора за использование данного участка как для выпаса скота.

24. Нормативы возмещения потерь животноводческой продукции, связанных с отводом естественных кормовых угодий, определяются по формуле:  $N_{вп} = У \times Ц$ , где  $N_{вп}$  – норматив возмещения потерь,  $У$  – урожайность сенокосов или пастбищ в сухом веществе (по данным геоботанического обследования),  $Ц$  – закупочная цена продовольственной пшеницы на внутреннем рынке.

25. При реализации пчеловодческой деятельности и размещении пасек для повышения урожайности пастбищ сбор за пользования пастбищами в иных целях не взимается.

#### **Глава 5. Права и обязанности пастбищпользователя**

26. Согласно договору пастбищпользователь вправе:

- 1) осуществлять пользование пастбищными ресурсами в местности в объемах, определенных договором об использовании пастбищ в иных целях;

2) в установленном порядке (по письменному согласию айыл окмоту или мэрии, муниципального предприятия) осуществлять возведение и строительство временных жилых, производственных, складских и других сооружений с соблюдением строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных специальных требований (норм, правил, нормативов) на участках пастбищ, за исключением участков, отнесенных к культурным пастбищам и пастбищам коренного улучшения;

3) самостоятельно выбирать форму хозяйственной деятельности, связанной с использованием пастбищными ресурсами, и распоряжаться полученной продукцией;

4) расторгнуть договор о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики;

5) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства Кыргызской Республики и условиям договора.

27. Пастбищепользователь по договору о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, по истечении срока договора имеет при прочих равных условиях преимущественное право перед другими лицами на заключение договора на новый срок.

28. Пастбищепользователь обязан:

1) пользоваться пастбищными ресурсами в соответствии с законодательством Кыргызской Республики и договором о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, не допуская ухудшения состояния пастбищ и экологической обстановки в результате своей деятельности;

2) вносить сбор в размерах и сроки, установленные договором о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота;

3) не допускать засорения и загрязнения пастбищ, биологического и химического их заражения и мест водопоя скота;

4) не нарушать интересы других пастбищепользователей и смежных землепользователей;

5) соблюдать земельное и природоохранное законодательство Кыргызской Республики;

6) не препятствовать государственному контролю за использованием пастбищ;

7) не нарушать условий эксплуатации объектов пастбищной инфраструктуры и иных объектов, используемых для нужд животноводства.

## **Глава 6. Основания для прекращения договора о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота**

29. Договор о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, прекращается в случае:

- 1) истечения срока договора;
- 2) отказа пастбищепользователя от права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота;
- 3) прекращения деятельности пастбищепользователя;
- 4) невыполнения сторонами условий договора.

## **Глава 7. Порядок изменения условий договора о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота**

30. Изменение условий договора о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, допускается в случае:

- 1) изменения состояния пастбищ (пожары, оползни, ветровая и водная эрозия почв, землетрясения, наводнения, повреждение пастбищных участков вредителями и болезнями);
- 2) изменения режима, установленного в ежегодном плане по использованию пастбищ, утвержденного представительным органом местного самоуправления айыльного аймака и/или города;
- 3) отказа пастбищепользователя от осуществления отдельных видов пользования пастбищными ресурсами.

## **Глава 8. Ответственность за нарушение условий договора о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, и рассмотрение споров**

31. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

32. Споры, возникающие при заключении, исполнении, изменении и расторжении договора о предоставлении права пользования пастбищными ресурсами в иных целях, не связанных с выпасом скота, разрешаются в судебном порядке.