|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Республикалык бюджеттен берилүүчү бюджеттик кредиттер менен иштөө жөнүндө жобого 6-тиркеме |

Форма

**№ \_\_\_\_\_\_ күрөө жөнүндө келишим**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *(шаары, айылы)* |  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *(датасы жазуу жүзүндө)* |

Биз төмөндө кол койгондор, бир тарабынан мындан ары “Күрөө кармоочу” деп аталуучу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ негизинде

(*документтин түрү, № жана берилген датасы*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ атынан

*(органдын аталышы)*

аракеттенген, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(кызмат орду, аты-жөнү)*

жана экинчи тарабынан мындан ары “Күрөө берүүчү” деп аталуучу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ негизинде

(*Устав, ишеним каттын, паспорттун № жана датасы*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ атынан

*(субъекттин аталышы, жайгашкан жери)*

аракеттенген, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(аты-жөнү)*

төмөнкүлөр жөнүндө ушул Келишимди түздүк:

1. **Келишимдин предмети**

1.1. Бул Келишим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ылайык

*(чечимдин аталышы, № жана датасы)*

“Күрөө берүүчүгө” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ түрүндө

*(товардын аталышы, көлөмү жана баасы)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ суммасына

*(сумма (цифра жана жазуу жүзүндө), валютанын түрү)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ чейин төлөө мөөнөтү менен

*(дата)*

берүү жөнүндө \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кредиттик

*(№ жана дата)*

келишим боюнча милдеттенмелердин аткарылышын камсыз кылуу үчүн түзүлдү.

Кыргыз Республикасынын мыйзамдарына ылайык милдеттенмелерди аткарууну камсыз кылуу максатында Күрөө берүүчү төмөнкү мүлктү күрөөгө коет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(толук аталышы)*

баалоо наркы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(сумма (цифра жана жазуу жүзүндө), валютанын түрү)*

кимге таандык: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(менчик ээсинин аты-жөнү)*

1.2. Күрөөгө коюлган мүлккө болгон укуктар төмөнкү документтер менен ырасталат: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(аталышы, № жана датасы)*

1.3. Күрөөгө коюлган мүлктү тараптар баалайт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(сумма (цифра жана жазуу жүзүндө), валютанын түрү)*

1.4. Күрөөгө коюлган мүлк Күрөө берүүчүнүн ээлигинде жана пайдалануусунда калат.

1.5. Бул Келишимди түзүү учуруна карата күрөөгө коюлган мүлк ижарага берилбеген, күрөөгө коюлбаган, талаш-тартышта болбогон жана камакка алынбаган.

1. **Тараптардын милдеттери**

2.1. Күрөө берүүчү төмөнкүлөргө милдеттенет:

– Күрөө кармоочунун жазуу жүзүндөгү макулдугусуз күрөөгө коюлган мүлктү башка жактарга бекер бербөөгө, күрөөгө койбоого, алмаштырбоого, ошондой эле кандайдыр бир башкача жол менен тескебөөгө;

– күрөөгө коюлган мүлктү күтүү үчүн талаптагыдай шарттарды камсыз кылууга;

– ушул Келишимдин 1.1-пунктунда аталган кредиттик келишим күчүндө турган учурда күрөөдөгү мүлктүн сакталышына жана техникалык абалына жеке жоопкерчилик тартууга;

– Күрөө кармоочунун өкүлдөрүнө күрөөгө коюлган мүлктүн болушун, санын, абалын жана аны күтүү шарттарын текшерүү максатында анын турган жерине кирүүгө уруксат берүүгө;

– күрөөгө коюлган мүлктүн жоголушу же бузулушу боюнча коркунучтар пайда болгондугу жөнүндө Күрөө кармоочуга токтоосуз кабарлоого;

– күрөө предмети жок болгон учурда аны калыбына келтирүүгө же күрөө предметин наркы жоголгон күрөө предметинен төмөн болбогон буюм менен алмаштырууга же макулдашылган төлөө мөөнөттөрүнө карабастан карызды (карыздын тиешелүү бөлүгүн) төлөөгө;

– Күрөө кармоочуга коюлган мал өлгөн, жоголгон, уурдалган учурда малдын башын калыбына келтирүүгө;

– күрөө жөнүндө келишимдин түп нускаларына белги коюу менен күрөөдөгү мүлктү ээликтен ажыратууга тыюу салуу жолу менен тиешелүү каттоо органдарында каттоодон өткөрүүгө.

2.2. Күрөө кармоочу төмөнкүлөргө милдеттенет:

– Зайымчы ушул Келишимдин 1.1-пунктунда аталган кредиттик келишим боюнча милдеттенмелерди өз убагында аткарган учурда карызды төлөө жөнүндө кол коюлган салыштырып текшерүү актысынын негизинде күрөөгө коюлган мүлктү ээликтен ажыратууга тыюу салууну алып салууга;

– Күрөө берүүчүнүн талаптарын канааттандырган учурда күрөөгө коюлган мүлктүн эсебинен кредит боюнча карыздын жалпы суммасын жана мүлктү сатуу жол-жобосу менен байланышкан чыгымдарды кошкондо, Күрөө кармоочунун талаптарын канааттандыргандан кийин калган сумманын айырмасын кайтарып берүүгө.

1. **Тараптардын укуктары**

3.1. Күрөө кармоочу төмөнкүлөргө укуктуу:

– күрөөдөгү мүлктүн абалын текшерүүгө;

– тиешелүү мүлккө рыноктун конъюнктурасы өзгөргөн учурда тараптар менен макулдашуу боюнча күрөөгө коюлган мүлктүн наркын өзгөртүүгө;

– күрөө предмети жоголгон, бузулган жана талап кылынбай калган учурда күрөө менен камсыздалган милдеттенмелерди мөөнөтүнөн мурда аткарууну же күрөө предметин алмаштырууну талап кылууга;

– Күрөө берүүчү кредиттик келишимди аткаруу боюнча өз милдеттенмелерин талаптагыдай аткарбаган учурда карызды толук көлөмдө акчалай каражаттар же башка өтүмдүү мүлк менен өндүрүүгө;

– күрөө предметин сатуудан түшкөн сумма Күрөө кармоочунун талаптарын толук канааттандыруу үчүн жетишсиз болгон учурда жетпеген сумманы Күрөө берүүчүнүн башка мүлкүнөн талашсыз түрдө алууга;

– күрөө предмети өзүм билемдик менен орунсуз жок кылынган учурда Кыргыз Республикасынын мыйзамдарына ылайык Күрөө берүүчүнү жоопко тартууга.

3.2. Күрөө берүүчү күрөө предметине анын мүнөзүнө жана багытына ылайык ээлик кылууга жана колдонууга укуктуу.

1. **Өзгөчө шарттар**

4.1. Ушул Күрөө жөнүндө келишимге кол койгон Күрөө берүүчүгө талап коюу мүмкүн болбогон жагдайлар келип чыккан учурда (каза болгон, камакка алынган жана башка жагдайлар) ушул Күрөө жөнүндө келишимдин шарттары Кыргыз Республикасынын мыйзамдарына ылайык анын укук улантуучусу (мураскору) тарабынан аткарылууга тийиш.

**5. Келишимдин колдонуу мөөнөтү**

5.1. Бул Келишим ал нотариалдык күбөлөндүрүлгөн учурдан тартып күчүнө кирет жана ушул Келишимдин 1.1-пунктунда аталган кредиттик келишим боюнча милдеттенмелер толук аткарылганга чейин колдонулат.

5.2. Ушул Келишимдин 4.1-пунктунда аталган жагдайлар келип чыккан учурда ушул Келишимдин колдонуу мөөнөттөрү жана милдеттенмелери токтотулбайт.

1. **Башка шарттар**

6.1. Бул Келишимдин шарттары тараптардын жазуу жүзүндөгү өз ара макулдашуулары боюнча өзгөртүлүшү жана толукталышы мүмкүн.

6.2. Ушул Келишимдин 1.1-пунктунда аталган кредиттик келишим боюнча милдеттенмелер аткарылган учурда күрөө ээликтен ажыратууга тыюу салууну алып салбастан, Күрөө кармоочу менен макулдашуу боюнча башка кийинки милдеттенмелерди да камсыздашы мүмкүн.

6.3. Күрөө берүүчү ушуну менен, ушул Келишимде аталган күрөө предметин ушул Келишимдин 1.1-пунктунда аталган кредиттик келишим боюнча милдеттенмелер толук аткарылганга чейин, ошондой эле кредиттик келишимдин шарттарына кандай болбосун өзгөртүүлөр киргизилген учурда күрөөгө берүүгө жана калтырууга өзүнүн макулдугун ырастайт.

6.4. Өндүрүп алууну мүлккө айландыруу учурунда ушул Келишимди тариздөө боюнча, ошондой эле күрөөгө коюлган мүлктү сатууга байланышкан чыгымдар Күрөө берүүчүнүн эсебинен жүргүзүлөт.

6.4. Ушул Келишимден келип чыгышы мүмкүн болгон бардык талаш-тартыштарды жана кайчы пикирлерди тараптар сүйлөшүү жолу менен чечүүгө умтулат жана макулдашууга жетише албаган учурда Кыргыз Республикасынын мыйзамдарына ылайык сотто каралууга тийиш.

6.5. Ушул Келишим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нускада түзүлдү.

1. **Тараптардын даректери жана реквизиттери**

|  |  |
| --- | --- |
| **Күрөө кармоочу:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(органдын аталышы)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(документтин түрү жана №,  берилген датасы)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(аты-жөнү)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(кызмат орду)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (колу) **М.О.** | **Күрөө берүүчү:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(субъекттин аталышы)*  Дареги:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИСН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Паспорту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(аты-жөнү)*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *(колу)* **М.О.** |
|  |  |

20\_\_\_\_-ж. “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Бул Келишим, мен, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нотариалдык конторасынын

мамлекеттик нотариусу тарабынан күбөлөндүрүлдү.

Келишимге тараптар менин көзүмчө кол коюшту, тараптардын ким экендиги жана алардын аракетке жөндөмдүүлүгү аныкталды, ошондой эле: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мүлктүн таандыгы текшерилди, зарыл болгон документтер тиркелет.

**Реестрде №** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ болуп катталды

**Мамлекеттик алым алынды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Мамлекеттик нотариус \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ТЫЮУ САЛУУ**

20\_\_\_-ж. “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, мен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

мамлекеттик нотариалдык конторасынын мамлекеттик нотариусу тарабынан “Нотариат жөнүндө” Кыргыз Республикасынын Мыйзамынын 70-беренесинин негизинде ушул Күрөө жөнүндө келишим күбөлөндүрүлгөндүгүнө байланыштуу Күрөө жөнүндө келишимде көрсөтүлгөн төмөнкү мүлктү:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

күрөө жөнүндө келишим токтотулганга чейин ээликтен ажыратууга тыюу салынды.

**Реестрде №** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ болуп катталды

**Мамлекеттик алым алынды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Мамлекеттик нотариус \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**